

**JUNTA DE GOVERN LOCAL**

**Sessió ordinària**  
**Acta Núm. 17**

**Dimarts, 27 de setembre de 2011**  
**1a Convocatòria**

**Senyors/Senyores assistents:**

**Alcalde-president accidental:** VÍCTOR CARNERO LÓPEZ.

**Regidors/Regidores:** Sra. RAQUEL SÁNCHEZ JIMÉNEZ, Sra. APOLONIA HERRERA ZAMORA, Sr. JOSÉ OBISPO VALLECILLOS, Sra. EMMA BLANCO ANGUERA, Sr. MIQUEL-ÀNGEL DÍAZ NARANJO i Sr. JORDI JIMÉNEZ HORCAJADAS.

**Funcionaris:**

**Secretari accidental:** Sr. Jaume Tutusaus i Torrents.

**Interventor:** Sr. José Ma. Garcia Pascual.

**Cap Unitat Planejament Territorial:** Sra. Gisela Pujol Freixer.

**Personal Eventual:**

**Coordinador de l'Oficina de l'Alcaldia:** Sr. Àlex Ballester Fàbregues

**Director de Serveis d'Urbanisme i Planificació Estratègica:** Sr. Fidel Vázquez Alarcón.

**Director de Serveis a la Persona:** Sr. Joan-Anton Bruna Rosich.

**Coordinador de Comerç, Activitats i Salut Pública:** Sr. Ferran Pestaña Rodríguez.

**Cap del Departament de Manteniment, Obres i Mobilitat de la Ciutat:** Vicenç Porcar Gilabert.

A la Casa de la Vila de Gavà, el vint-i-set de setembre de dos mil onze, es va reunir la Junta de Govern Local, en sessió ordinària, primera convocatòria, sota la presidència del Sr. Víctor Carnero López, com alcalde-president accidental, havent-hi concorregut els senyors/les senyores que s'esmenten més amunt, assistits pel secretari accidental de la corporació Sr. Jaume Tutusaus i Torrents.

I essent les nou hores i cinc minuts, el Sr. alcalde-president accidental, va declarar oberta la sessió.

A continuació, la Junta de Govern Local, per unanimitat excepte en els casos en els quals s'assenyali una altra cosa, i en virtut de les atribucions que té delegades, bé pel Ple de l'Ajuntament (acord de 30 de juny de 2011), bé per l'Alcaldia (decret del dia 22 de juny de 2011), va adoptar els acords següents:

**1 - ACTA SESSIÓ ANTERIOR**

Aprovar l'acta de la sessió anterior, núm. 16, de data 13 de setembre de 2011.

## **2 – APROVACIÓ DE FACTURES**

Aprovar la relació de factures següent:

Núm. 41 Ord.	62.836,63 €
Núm. 42 Consum.	287.759,70 €
Núm. 43 Inver.	47.412,83 €
Núm. 44 Dom.	5.229,00 €

## **3 - INFORMES AMBIENTALS**

**Informar favorablement** sobre les sol·licituds d'**obertura dels establiments** següents, d'acord amb el Reglament general de desplegament de la Llei 3/1998, de 27 de febrer, de la intervenció integral de l'administració ambiental i l'Ordenança municipal d'Obertura d'Establiments i Control d'Activitats vigent.

- LA 7/2009, FRANCE TELECOM ESPAÑA, SA representada per Guido Bertinetti, estació base de telefonia mòbil al carrer dels Tellinaires, 33-35.

## **4 - CERTIFICACIONS D'OBRA**

### **4.1) - Certificació núm. 2 i última de “Projecte d'instal·lació d'enllumenat públic als carrers de les Ones, del Pinar i adjacents”.**

- **Aprovar** la certificació núm. 2 i última de les obres corresponents a “**Projecte d'instal·lació d'enllumenat públic als carrers de les Ones, del Pinar i adjacents**”, per un import de **14.855,42 €** adjudicades a Gavanenca d'Obres, SL mitjançant acord a la Junta de Govern local del 5 d'octubre del 2010.

### **4.2) - Certificació núm. 5 de “Projecte de millora integral del barri de Can Trias (Fase I) Subfase A i B”.**

- **Aprovar** la certificació núm. 5 de les obres corresponents a “**Projecte de millora integral del barri de Can Trias (Fase I) Subfase A i B**”, per un import de **174.270,14 €** adjudicades a Gavanenca d'Obres, SL mitjançant acord a la Junta de Govern local del 5 d'octubre del 2010.

### **4.3) - Certificació núm. 4 de “Projecte executiu d'escola d'adults al carrer de Sarrià, 5”.**

- **Aprovar** la certificació núm. 4 de les obres corresponents a “**Projecte executiu d'escola d'adults al carrer de Sarrià, 5**”, per un import de **207.003,99 €** adjudicades a Gavanenca d'Obres, SL mitjançant acord a la Junta de Govern local del 30 de novembre del 2010.

## **5 - ESTATUTS I BASES D'ACTUACIÓ DE LA JUNTA DE COMPENSACIÓ DEL SECTOR LLEVANT-MAR**

**PRIMER.- Aprovar inicialment** els “**Estatuts i Bases d'actuació de la Junta de Compensació del sector Llevant-Mar**” (Modificació Pla Parcial Llevant-Mar, aprovat definitivament per la

Comissió d'Urbanisme de Barcelona de 25 de maig de 2006 –DOG 19-2-2010), presentat per “Vivendes Casado”, propietària de més del 50 % de la superfície total del sector.

**SEGON.- Sotmetre'l a informació pública**, per termini d'un mes, mitjançant anunci que s'inserirà en el Butlletí Oficial de la Província, en uns del diaris de major difusió de la província, al tauler d'edictes de l'Ajuntament, comptat a partir de l'última publicació, als efectes de què durant aquest temps puguin formular-se les al·legacions que es considerin adients.

Aquest anunci i els Estatuts i bases d'actuació de la Junta de Compensació del sector Llevant-Mar es podran consultar a la web municipal [www.gavaciutat.cat](http://www.gavaciutat.cat)

**TERCER.- Notificar l'acord als propietaris** dels terrenys inclosos dins de la Modificació de Pla Parcial esmentada, a fi i efecte que en el termini d'un mes puguin presentar les al·legacions que estimin convenientes i, en el seu cas, sol·licitar la seva incorporació a la Junta de Compensació.

## **6 - MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA PARCIAL CENTRAL MAR A LA PARCEL·LA D'EQUIPAMENT 7.2**

**PRIMER.- Aprovar inicialment** la “Modificació puntual del Pla Parcial Central Mar a la parcel·la d'equipament 7.2”.

**SEGON.- Sotmetre-la a informació pública**, per termini d'un mes, mitjançant anunci que s'inserirà en el Butlletí Oficial de la Província, en uns del diaris de major difusió de la província, al tauler d'edictes de l'Ajuntament i a la pàgina web municipal, comptat a partir de l'última publicació, als efectes de què durant aquest temps puguin formular-se les al·legacions que es considerin adients.

## **7 - EXPEDIENT DE PROTECCIÓ DE LA LEGALITAT URBANÍSTICA RESTAURACIÓ DE LA REALITAT FÍSICA ALTERADA (Exp. PLU SUP 2011-28)**

**PRIMER.-** Desestimar el recurs de reposició presentat al requeriment de legalització de l'expedient de Protecció de la Legalitat Urbanística (Exp. PLU SUP 2011/28), d'acord amb l'informe jurídic de data 19 de setembre de 2011, que hi ha a l'expedient administratiu, que s'accepta i s'incorpora al present acord com a motivació, a l'empara d'allò que estableix l'art. 89.5 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú. Una fotocòpia compulsada de l'esmentat informe s'adjuntarà a la notificació que es practiqui a la interessat.

**SEGON.-** Ordenar al senyor Eduardo Muñoz Sánchez, amb domicili al carrer \_\_\_\_\_, la restauració de la realitat física alterada consistent:

- Enderrocar l'estructura metàl·lica amb perfils ancorats en el forjat i pilars metàl·lics recolzats sobre les parets de separació entre patis, construïda per ampliar l'edificació (dimensions de l'ampliació 1,50 x 7m.) a l'habitatge del carrer Mare de Déu de Montserrat, 27, 2n 1a.

Aquesta ordre es motiva:

- a) Els informes tècnics de data 8 de març de 2011 i de 8 de setembre de 2011 assenyalen que aquesta ampliació de l'habitatge no és susceptible de legalització ja que ubica el cobriment entre la planta primera i segona de l'edificació sobrepassant la fondària edificable a l'espai lliure interior d'illa, fet que vulnera els articles 242 i 243 de les Normes Urbanístiques del Pla General Metropolità.
- b) El Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, estableix en el seu art. 206.1 que quan no s'ha sol·licitat llicència o no s'ajusten les obres a les condicions assenyalades o bé quan les obres són manifestament il·legals o la llicència es denega perquè l'atorgament d'aquesta és contrari a les prescripcions de l'ordenament urbanístic, l'Ajuntament ha d'acordar l'enderrocament de les obres a càrrec de la persona interessada i s'ha d'impedir els usos a què podien donar lloc.

**SEGON.-** El termini per a la demolició és d'un mes, comptat a partir del dia següent de la notificació del present acord. Abans de procedir a la demolició, l'interessat haurà de sol·licitar la corresponent llicència d'obres d'enderroc.

Advertir a l'interessat, de conformitat amb el que estableix l'art. 267.6 del Reglament de la Llei d'Urbanisme, que en cas d'incompliment, es podrà procedir a la imposició de multes coercitives, en virtut del què disposa l'article 225.1 de la Llei d'Urbanisme i l'art. 277 del Reglament o bé, es podrà ordenar l'execució subsidiària de l'enderroc, anant a càrrec de l'interessat totes les despeses que això comporti.

### **8 - EXPEDIENT NÚM. PLU SANC 2011-33 DE PROTECCIÓ DE LA LEGALITAT URBANÍSTICA (Procediment Sancionador)**

**Primer.- Desestimar** les al·legacions presentades a la proposta de resolució de l'expedient de Protecció de la Legalitat Urbanística (Exp. PLU SANC 2011-33), d'acord amb l'informe tècnic i jurídic de data 15 de setembre de 2011 que hi ha a l'expedient administratiu, que s'accepta i s'incorpora al present acord com a motivació, a l'empara d'allò que estableix l'art. 89.5 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú. Una fotocòpia compulsada dels esmentats informes s'adjuntaren a la notificació que es practiqui a la interessat.

**Segon.- Imposar a l'empresa IBERMICAR, SL, amb CIF núm. B-153740, una multa de 20.000 euros (VINT MIL euros)**, amb motiu d'haver construït sense llicència municipal una "Instal·lació d'estructura metàl·lica mòbil i amb planxes metàl·liques de 8,00 per 28,90 m (231,20 m2) al carrer Miquel Servet, 20"; en aplicació de l'art. 219 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme i de conformitat amb l'expedient núm. PLU SANC 2011/33 de protecció de la legalitat urbanística.

Els esmentats fets constitueixen una infracció urbanística qualificada com infracció de caràcter greu, de conformitat amb l'art. 214.c) del citat Text refós de la Llei d'urbanisme.

## **9 - APROVACIÓ DE LES QUOTES DE MERCAGAVÀ ANY 2011**

**PRIMER. Aprovar** les quotes mensuals des del mes de gener fins al mes de juliol, ambdós inclosos, de 2011 que han d'abonar els concessionaris en concepte de gestió del mercat, que són les següents:

▪ Per parada o botiga exterior	38,85 €/núm.
▪ Per publicitat	3,31 €/núm.
▪ Per administració	2,11 €/núm.
▪ Per manteniment	6,61 €/núm.
▪ Magatzem	5,45 €/núm.
▪ Cambres carnisseries	44,06 €
▪ Cambres fruiteries	37,78 €
▪ Cambres altes (porc i pollastre)	16,31 €
▪ Cambres baixes (porc i pollastre)	21,78 €
▪ Cambres peixateries	21,78 €
▪ Cambres de congelats	21,78 €
▪ Cambres de xarcuteria	38,09 €

**SEGON. Comunicar** l'acord a l'Associació de Paradistes de Mercagavà i a la Hisenda Municipal.

## **10 - TRANSFERÈNCIA PER INVERSIÓ A PRESEC**

Transferir a l'empresa municipal PRESEC, S.A. la quantitat de 19.946,72 amb càrrec a la partida pressupostària 320 1630A 7400011 per al finançament de part de les despeses d'inversió corresponents a l'exercici 2011.

## **11 - APROVACIÓ DE LA SOL·LICITUD DE SUBVENCIÓ AL SERVEI D'OCUPACIÓ DE CATALUNYA, DEL DEPARTAMENT D'EMPRESA I OCUPACIÓ DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA, EN EL MARC DEL PROJECTE TREBALL ALS BARRIS.**

**Primer.** Aprovar la sol·licitud de subvenció al Servei d'Ocupació de Catalunya, del Departament d'Empresa i Ocupació de la Generalitat de Catalunya, en el marc de la Resolució EMO/1973/2011, de 3 d'agost, per la qual s'obre la convocatòria per a l'any 2011 per a la concessió de subvencions en el marc del projecte "Treball als barris", les característiques dels quals són les que a continuació s'especifiquen.

Nom del programa	Cost total del programa	Subvenció sol·licitada	Aportació de fons propis
Programa 5. Experienciació laboral	140.438,49 €	105.580,67 €	34.857,82 €
Programa 6. Desenvolupament local	42.252,38 €	27.045,55 €	15.206,83 €
TOTAL	182.690,87 €	132.626,22 €	50.064,65 €

El pressupost de l'Ajuntament de Gavà per a l'exercici 2012 es dotarà de manera suficient per poder finançar la part no subvencionable d'aquesta actuació.

**Segon.** Facultar al senyor alcalde i a la tinenta d'alcalde de l'Àmbit de Promoció Econòmica, Urbanisme i Planificació Estratègica, indistintament, per a la signatura dels documents que siguin necessaris per a la formalització del present acord.

## **12 - APROVACIÓ D'UNA APORTACIÓ AL FONDS CATALÀ DE COOPERACIÓ AL DESENVOLUPAMENT AMB DESTINACIÓ AL PROJECTE 2386. RESPOSTA ALS EFECTES DE LA CRISI HUMANITÀRIA ALS PAÏSOS DEL CORN D'ÀFRICA**

**Primer.** Aprovar una aportació de 4.000,00€ al Fons Català de Cooperació al Desenvolupament amb NIF G-17125832, i adreça a Via Laietana 33 9è 2a-08003-Barcelona, amb destinació al projecte 2386. Resposta als efectes de la crisi humanitària als països del corn d'Àfrica, a càrrec de la partida pressupostària 400 2320A 4800011.

**Segon.** Reconèixer l'obligació d'abonar al Fons Català de Cooperació al Desenvolupament, l'import de 4.000€, a càrrec de la partida pressupostària 400 2320A 4800011, mitjançant transferència bancària al número de compte 1491-0001-26-2005257510

**Tercer.** Comunicar la present resolució a les persones interessades.

## **13 - ADHESIÓ A LA MOCIÓ DE LA TAULA DE SERVEIS SOCIALS DEL BAIX LLOBREGAT RELATIVA A LA RENDA MÍNIMA D'INSERCIÓ**

Manifestar l'adhesió de l'Ajuntament de Gavà a la Moció de la Taula de Serveis Socials del Baix Llobregat, relativa a la reforma de la Renda Mínima d'Inserció, la part dispositiva de la qual diu el que segueix:

1. Manifestar el suport al procés de reforma de la RMI, sempre que es plantegi des de la construcció col·lectiva, l'acord i el consens amb el conjunt d'administracions, institucions, entitats i agents socials i econòmics implicats en la lluita contra l'exclusió social al nostre país.
2. Rebutjar la instrumentalització, d'aquest procés de reforma ,per a la implementació de retallades tant, en la consideració de la RMI com a dret subjectiu, com en la dotació dels recursos adients per garantir la seva aplicació universal, alhora de donar resposta a les necessitats bàsiques dels ciutadans i ciutadanes en risc o bé en situació d'exclusió social.
3. Reivindicar, amb contundència i claredat, la necessària coordinació i l'establiment de canals de informació i comunicació permanent entre el Govern de la Generalitat i les administracions locals, com a única alternativa per garantir un aplicatiu de la reforma de la RMI eficaç i eficient, i evitar la generació de situacions de caos i alarma social.
4. Establir acords amb el Govern de la Generalitat, que defineixen mesures compensatòries als recursos destinats des dels ajuntaments alhora de donar resposta a les situacions d'emergència social, produïdes als municipis, com a conseqüència de les irregularitats i deficiències dels últims canvis de model de cobrament i control dels PIRMIS.

5. Manifestar la nostra preocupació davant la incertesa provocada per l'aplicació del Decret de reforma de la renda mínima d'inserció, que no dona alternatives de futur a les situacions generades.
6. Demanar als Departaments d'Empresa i Ocupació i al de Benestar Social i Família, la presentació i desenvolupament immediat de projectes i accions de reinserció sociolaboral alternatives, adreçades al conjunt de persones que quedaran excloses en el seu accés a la RMI per l'aplicació del nou decret, tenint en compte que els ajuntaments no poden assumir les noves demandes socials provocades per aquest fet.
7. Reivindicar la immediata resolució dels expedients suspesos en el marc de la reforma, així com de les noves sol·licituds tramitades en els últims mesos.
8. Participar activament, des dels municipis, en el procés de definició i elaboració d'un marc de referència integral, que articuli el conjunt d'actuacions adreçades a abordar l'exclusió i potenciar la inclusió social al nostre país, que es concretaria en un Pacte Nacional per a la Inclusió.
9. Reivindicar el rol de la Taula Comarcal de Serveis Socials com a plataforma de referència territorial i per tant de relació i interlocució estable amb la Generalitat, pel que fa al conjunt d'àmbits de serveis socials, i per tant, també de la RMI, tant a nivell polític com tècnic.
10. Afegir en el conjunt d'accions a desenvolupar per la comissió tècnica de la Taula Comarcal de Serveis Socials, la funció d'avaluació i seguiment del procés d'implementació del decret de reforma de la RMI
11. Donar trasllat d'aquesta moció al Govern de la Generalitat de Catalunya, als Grups Polítics representants al Parlament de Catalunya i a les entitats i associacions comarcals”.

#### **U.1) ADHESIÓ A L'ACORD DE LA FEDERACIÓ DE MUNICIPIS DE CATALUNYA SOBRE EL MODEL D'IMMERSIÓ LINGÜÍSTICA**

Manifestar l'adhesió a l'Acord de la Federació de Municipis de Catalunya sobre el model d'immersió lingüística, la part dispositiva del qual diu el que segueix:

- Donar suport al govern de la Generalitat en les accions que emprengui per defensar el model d'immersió lingüística a les escoles de Catalunya.

-----

Esgotats els assumptes a discutir, el Sr. Alcalde-President accidental dona per acabada la sessió essent les nou hores i quinze minuts, de la qual cosa i del que s'hi ha dit, jo el Secretari accidental en dono fe.

L'Alcalde-president accidental

El Secretari accidental

Víctor Carnero López

Jaume Tutusaus i Torrents